

**DIRECCIÓN Y LEGISLACIÓN DE OBRA - CÁTEDRA CLAUDIO TORRES****CURSO REGULAR 2024 - CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES**

ESTE CRONOGRAMA ESTÁ SUJETO A CAMBIOS QUE OPORTUNAMENTE SERÁN DADOS A CONOCER / Referencias: TP: TRABAJOS PRÁCTICOS

MES	DIA	TEMARIO DE LA JORNADA	Actividad	TP a asignar	CLASES TEÓRICAS EN VIDEO
ABR	9	INICIO DE CLASES <i>Comienzo del Primer Cuatrimestre</i>	Clase Inaugural. Presentación del plantel docente. Explicación de lineamientos de la cursada 2023.		CONTEXTO SOCIAL Y ESTADO DE DERECHO https://drive.google.com/file/d/1uYr7XJBUU103jVEYFVxbYdbC3opJt_Mx/view ROL SOCIAL DE LOS ARQUITECTOS https://drive.google.com/file/d/1Jzm7FgkdN86uL1EX1D-gLbhH03qIBJop/view
	16	CONTEXTO SOCIAL y ESTADO DE DERECHO Rol social de arquitectos/as.	CLASE TEÓRICA EN AULA. Bienvenida a equipos en taller.		ETICA https://drive.google.com/file/d/1tCGcu3kZu8vF3O6zY2ofvF_sqHV0KcG1/view
	23	ETICA	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-1- Ética Profesional	PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA. ADJUDICACION. https://drive.google.com/file/d/1QZtJNfiLkwL6UfyZTxxLQ8qS49J0p_a/view
	30	PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA. ADJUDICACION.	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		CODIGOS URBANISTICO Y DE EDIFICACION DE LA CIUDAD DE BS.AS. https://drive.google.com/file/d/1EmmdEVsGO1XoW-35pMCbyokCe72K5Yy2/view https://drive.google.com/file/d/1nrV4-xPl_UVqnP56VAEknCPS1CGqMtKt/view?usp=drive_link https://drive.google.com/file/d/1yZV0ExR2o-humhRL6ynmf-z6e6fpQzgg/view
MAY	7	CODIGOS URBANÍSTICO Y DE EDIFICACION	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-2- Análisis de Factibilidad	
	14		Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-3- Planos de Presentación Municipal	GESTION DE OBRA https://drive.google.com/file/d/17aUAA2edx8SHGYT50MPLAdTEDyVsYoa/view
	21	EXAMENES FINALES	SIN ACTIVIDAD PRESENCIAL		DERECHOS REALES (I) https://drive.google.com/file/d/1sbb8cKAoXVg8ipfgJ6PxiGkqopUiuTJ/view
	28	DERECHOS REALES (I)	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-4- Derechos Reales	DERECHOS REALES (II) https://drive.google.com/file/d/1oDr1OYnY6aiwxKmNiJO7zJHTOPkcQXmq/view?t=625

MES	DIA	TEMARIO DE LA JORNADA	Actividad	TP a asignar	CLASES TEÓRICAS EN VIDEO
JUN	4	DERECHOS REALES (II)	CLASE TEORICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-5- Propiedad Horizontal	
	11	<i>Id. tema anterior.</i>	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
	18	<i>Id. tema anterior.</i>	PRIMER COLOQUIO ORAL		
	25	Fin del Primer Cuatrimestre	Recuperatorio del PRIMER COLOQUIO ORAL Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
JUL	2		ENTREGA PARCIAL DE TP		
RECESO DE INVIERNO - EXAMENES FINALES REGULARES Y LIBRES (fecha a designar) La mesa de exámenes libres comenzará a las 8.30, y el tribunal evaluador estará integrado por los Arqs. Marcus, Petrillo y Torres.					
				CONTRATOS – Parte General (Contrato Profesional) https://drive.google.com/file/d/1SJ9-C8DfOEKiVrbmy4FNMsZ4vkcD4b0t/view	
AGO	13	INICIO DE CLASES Comienzo del Segundo Cuatrimestre CONTRATOS – Parte General (Contrato Profesional)	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-6- Contratos	CONTRATOS – (Contrato de Construcción y Sistemas de Ejecución de Obra) https://drive.google.com/file/d/1_SPidSLPbLlwM7p7Zj1W6wamTSVrtCFA/view
	20	CONTRATOS – (Contrato de Construcción y Sistemas de Ejecución de Obra)	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-7- Sistemas de Ejecución de obra	
	27	<i>Id. tema anterior.</i>	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		MEDIANERÍA https://drive.google.com/file/d/15rjqahlpAMDWATyTZ_q42w_heq1RjSyF/view https://drive.google.com/file/d/1HyiDWQsjk3bJZkqadi-fAoKPfK78an2c/view

MES	DIA	TEMARIO DE LA JORNADA	Actividad	TP a asignar	CLASES TEÓRICAS EN VIDEO
SET	3	MEDIANERÍA	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-8- Medianería	HONORARIOS https://drive.google.com/file/d/11V46HCPZef-79ycWn-KybHD5XcW-graz/view
	10	HONORARIOS .	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-9- Honorarios	
	17	<i>Id. tema anterior.</i>	Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		RESPONSABILIDADES PROFESIONALES https://drive.google.com/file/d/1q2E-sqisgqDQaC_ajQV0UkS9HcUpLLk5/view https://drive.google.com/file/d/12lwJmNkmgZcxX9-f1BTRQHUPSEIYq0c/view https://drive.google.com/file/d/1KaVKBW-Hs6EdP1X0GwnvFZ-YFWmmVi0m/view
	24	EXAMENES FINALES	SIN ACTIVIDAD PRESENCIAL		LABORAL, SEGURIDAD E HIGIENE https://drive.google.com/file/d/1ARV-INEX5h7uOW4YvXRkXQ_U9847tGbT/view
OCT	1	RESPONSABILIDADES PROFESIONALES	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-10- Responsabilidades	TASACIONES y PERITAJES https://drive.google.com/file/d/1M5L2Kbb-OVOAeZAsP1IFoqwerF7Qsekb/view https://drive.google.com/file/d/1X4d0ugegW8sqGFD1Ffv2Gi_lYb1aVh7h/view
	8	TASACIONES Y PERITAJES	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.	-11- Informe pericial	RESOLUCION DE CONFLICTOS https://drive.google.com/file/d/1kudNdZgZi6KbTfjUgh6HCyliUD8nqoWb/view
	15	LABORAL, SEGURIDAD E HIGIENE	CLASE TEÓRICA EN AULA. Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
	22	GESTION EMPRESARIAL Y RESOLUCION DE CONFLICTOS.	SEGUNDO COLOQUIO ORAL Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
	29	<i>Id. tema anterior.</i>	Recuperatorio del SEGUNDO COLOQUIO ORAL Cierre de contenidos. Explicación y Corrección de TP.		
NOV	5		ENTREGA PARCIAL DE TP		
	12		LEVANTAMIENTO DE ACTAS. FIRMA DE TP.		

RECESO DE VERANO - EXAMENES FINALES REGULARES: 17 de diciembre, 4 de febrero de 2025 y 25 de febrero de 2025.