



.UBAfadu

FACULTAD DE ARQUITECTURA
DISEÑO Y URBANISMO

DLOTORRES

DIRECCIÓN Y LEGISLACIÓN DE OBRA - CÁTEDRA CLAUDIO TORRES

CURSO REGULAR 2025

TP N° 3

Planos de Presentación Municipal



En este trabajo práctico nos centraremos en analizar la documentación necesaria para registrar nuestro proyecto para obtener permiso de obra.

Para este practico, cada equipo deberá aportar un plano municipal de obra nueva correspondiente a la jurisdicción de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y otro plano correspondiente a otra jurisdicción del país.

Con ambas documentaciones, cada equipo elaborará un análisis comparativo de las exigencias entre una jurisdicción y otra, verificando elementos en común y diferencias.

Los docentes a cargo orientarán a los equipos a fin de que el practico cuente con material apropiado y que las comparaciones sean motivo de debate grupal.

Asimismo, cada comisión a cargo de los respectivos JTP elaborará un lineamiento mínimo de elementos a considerar en el análisis que se persigue.

Bibliografía recomendada

Clases teóricas.
Ejemplos de planos Municipales.
Código Urbanístico de la Ciudad de Buenos Aires.
Código de edificación de la Ciudad de Buenos Aires
Reglamentos Técnicos de la Ciudad de Buenos Aires
TORRES, Claudio Fabián. Manual práctico de arquitectura legal